

SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „*Smlouva*“)

Číslo smlouvy: **41012**

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 PŘÍKAZCE:** **Obec POPOVIČKY**
se sídlem: K Rybníku 12, Chomutovice, 251 01 Popovičky
tel. 323 637 123; IDS: 9vfakxa
e-mail: obec@popovicky.cz; https://www.popovicky.cz
zastoupený: **Ing. Jaroslavem Richterm**, starostou obce (mobil 724 563 153)
IČO / DIČ: 00640131 / nepřiděleno (neplátce DPH)
(dále jen „*Příkazce*“)
- 1.2 PŘÍKAZNÍK:** **PRISVICH, s.r.o.**
se sídlem: Nad Orionem 140, Sloup, 252 06 Davle
kancelář: Zelený pruh 1560/99, 140 02 Praha 4 (také adresa pro doručování);
tel. 241 444 053, IDS: 62eusa4
e-mail: prisvich@prisvich.cz; http://www.prisvich.cz
jednající: **Ing. Ladislavem Vichem**, jednatelem (mobil 606 638 956)
IČO / DIČ: 27101053 / CZ27101053 (plátce DPH)
zapsaný v: OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 96284
(dále jen „*Příkazník*“)

(společně dále jen „*Strany*“ a jednotlivě „*Strana*“)

II. ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ A DEFINICE

- 2.1** Podkladem pro vypracování Smlouvy bylo předchozí jednání Stran uskutečněné v sídle Příkazce dne 2. srpna 2021.
- 2.2** **Výchozí údaje**
Název akce: **ZMĚNA Č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE POPOVIČKY**
Místo akce: obec Popovičky, okres Praha-východ, kraj Středočeský,
kat. území Chomutovice u Dobřejovic a Popovičky (dále jen „*řešené území*“),
Pořizovatel: **Obecní úřad Popovičky** (dle § 6 odst. 2 stavebního zákona)
Etapy ÚPD: **OBSAH + NÁVRH ZMĚNY Č. 6 ÚPO POPOVIČKY + ÚPLNÉ ZNĚNÍ**
- 2.3** Příkazce je právnickou osobou, veřejnoprávní korporací, jejíž zastupitelstvo rozhodlo **z vlastního podnětu** podle § 6 odst. 5 písm. a) a § 44 písm. a) stavebního zákona s použitím § 55 odst. 2 a § 188 odst. 3 stavebního zákona usnesením č. [] Zastupitelstva obce Popovičky ze dne 4. srpna 2021 o **pořízení změny č. 6 územního plánu obce Popovičky zkráceným postupem pořizování** podle § 55a odst. 1 stavebního zákona.
- 2.4** Pořizovatel, Obecní úřad Popovičky, je orgánem Příkazce, který v přenesené působnosti podle § 2 odst. 2 písm. a) a § 6 odst. 2 stavebního zákona pořizuje změnu č. 6 ÚPO Popovičky a zajistil splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona uzavřením Smlouvy.
- 2.5** Příkazník je právnickou osobou, která má v souladu se svým předmětem podnikání oprávnění k provádění činností dle předmětu plnění článku III Smlouvy prostřednictvím fyzických osob, pracovníků Příkazce, takto:

- 2.5.1 **Ing. Ladislav Vich** – splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti v rozsahu § 24 stavebního zákona a je držitelem osvědčení Ministerstva vnitra č. 800017664 ze dne 22. září 2005 o zvláštní odborné způsobilosti v územním plánování.
- 2.5.2 **Bc. Ladislav Vich, DiS.** – splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti v rozsahu § 24 stavebního zákona a je držitelem osvědčení Ministerstva vnitra č. 800062677 ze dne 18. listopadu 2011 o zvláštní odborné způsobilosti v územním plánování.
- 2.6 **Pro účely Smlouvy se rozumí:**
- DO** = dotčené orgány dle § 136 správního řádu
 - Krajský úřad** = nadřízený orgán územního plánování pro obce
 - Projektant** = fyzická osoba oprávněná k projektové činnosti ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
 - správní řád** = zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
 - stavební zákon** = zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
 - ÚPD** = územně plánovací dokumentace
 - ÚPO** = územní plán obce dle stavebního zákona platného od 1. 7. 1998
 - vyhláška** = vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů
 - výkonný pořizovatel** = fyzická osoba, pracovník Příkazníka, splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 24 odst. 1 stavebního zákona, zajišťující způsobilost Pořizovatele k územně plánovací činnosti podle § 6 odst. 2 stavebního zákona

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Strany uzavírají Smlouvu, podle které se Příkazník zavazuje, že za podmínek stanovených ve Smlouvě a podle platných právních předpisů, zejména správního řádu, stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, vykoná a zařídí pro Příkazce **změnu č. 6 územního plánu obce Popovičky** (dále také jen „**Změna č. 6**“) **s nabytím účinnosti**, obsahující zejména tento předmět plnění:

- 3.1 **Změna podmínek ve využití a uspořádání stávajícího zastavěného území sídel Popovičky, Chomutovice a Nebřenice**, vymezeného jako území obytné a území obytné smíšené dle Zásad funkční a prostorové regulace, **stanovených závaznou částí územního plánu obce Popovičky** (dále jen „**ÚPO Popovičky**“), schváleným dne 11. června 2002, **ve znění změny č. 1**, schválené dne 10. ledna 2006, **změny č. 2**, schválené dne 20. prosince 2006, **změny č. 3**, účinné dne 5. září 2008, **a změny č. 4**, účinné dne 20. prosince 2012, **z vlastního podnětu Příkazce**.
- 3.2 **Pořízení a zpracování** **OBSAHU změny č. 6 územního plánu obce Popovičky** (dále jen „**Obsah Změny č. 6**“) **pro Příkazce v rozsahu § 55a odst. 2 stavebního zákona, zahrnující zejména:**
- 3.2.1 *Příprava podkladů a součinnost při rozhodování Zastupitelstva obce Popovičky o pořízení Změny č. 6 z vlastního podnětu Příkazce zkráceným postupem pořizování [§ 6 odst. 5 písm. a) a § 44 písm. a) stavebního zákona s použitím § 55a stavebního zákona] a o určeném členovi zastupitelstva (dále jen „**určený zastupitel**“), který bude spolupracovat s (výkonným) Pořizovatelem [§ 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona ve vazbě na § 53 odst. 1 stavebního zákona] a při rozhodování Zastupitelstva obce Popovičky o schválení uzavření Smlouvy s Příkazníkem na výkon územně plánovací činnosti [§ 6 odst. 6 písm. b) a § 24 odst. 1 stavebního zákona].*

- 3.2.2 Zpracování registračního listu Změny č. 6 (§ 22 odst. 1 a příloha č. 16 vyhlášky) ke dni rozhodnutí o pořízení Změny č. 6 a podání návrhu Krajskému úřadu na vložení jeho dat do evidence územně plánovací činnosti (§ 162 odst. 6 stavebního zákona).
- 3.2.3 Zpracování návrhu Obsahu Změny č. 6 podle § 55a odst. 2 stavebního zákona k rozhodnutí Zastupitelstvu obce Popovičky s vymezením řešeného území.
- 3.2.4 Převzetí stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, od Příkazce, k návrhu Obsahu Změny č. 6 jako příslušného orgánu posuzování vlivů na životní prostředí, zda má být návrh Změny č. 6 posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, a orgánu ochrany přírody, zda je možné vyloučit významný vliv návrhu Změny č. 6 na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (§ 55a odst. 3 stavebního zákona).
- 3.2.5 Úprava návrhu Obsahu Změny č. 6 na základě zohlednění stanovisek orgánů podle předchozího bodu 3.2.4 Smlouvy a jeho předložení Příkazci ke schválení zastupitelstvem obce.
- 3.2.6 Součinnost při schvalování Obsahu Změny č. 6 Zastupitelstvem obce Popovičky (§ 55a odst. 2 stavebního zákona).
- 3.2.7 Vydání schváleného Obsahu Změny č. 6, včetně stanovisek podle bodu 3.2.4 Smlouvy, v dokumentaci „**Obsah změny č. 6 ÚPO Popovičky**“.
- 3.2.8 Zpracování registračního listu za etapu Obsah Změny č. 6 (§ 22 vyhlášky) a podání návrhu Krajskému úřadu na vložení jeho dat do evidence územně plánovací činnosti (§ 162 odst. 6 stavebního zákona).
- 3.2.9 Předání Pořizovatelem signovaného Obsahu Změny č. 6 Příkazci a Projektantovi Příkazce jako podklad pro zpracování návrhu Změny č. 6.
- 3.3 Pořízení **NÁVRHU změny č. 6 ÚPO Popovičky** (dále jen „návrh Změny č. 6“) pro Příkazce v rozsahu § 55b odst. 1 a násl. stavebního zákona, zahrnující zejména:**
- 3.3.1 Součinnost při zpracování návrhu Změny č. 6 Projektantem Příkazce na základě schváleného Obsahu Změny č. 6 (§ 55b odst. 1 stavebního zákona) přiměřeně dle § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky s použitím územně analytických podkladů pořízených úřadem územního plánování, Městským úřadem Říčany.
- 3.3.2 Součinnost při převzetí návrhu Změny č. 6 Příkazcem a při kontrole jeho souladu s Obsahem Změny č. 6 a nadřazenou ÚPD a případně dalšími požadavky Příkazce.
- 3.3.3 Doručení návrhu Změny č. 6 Krajskému úřadu a Příkazci nejméně 30 dnů přede dnem veřejného projednání (§ 55b odst. 1 stavebního zákona).
- 3.3.4 Oznámení a veřejné projednání návrhu Změny č. 6 s odborným výkladem Projektanta Příkazce a zajištění jeho vystavení k veřejnému nahlédnutí (§ 22, § 52 odst. 1 a 55b odst. 2 stavebního zákona a § 172 odst. 3 správního řádu) a jednotlivě vyrozumění registrovaných oprávněných investorů podle § 23a stavebního zákona.
- 3.3.5 Předložení stanovisek, připomínek a námitek obdržенých Pořizovatelem k veřejnému projednání návrhu Změny č. 6 Krajskému úřadu k vydání stanoviska (§ 55b odst. 4 stavebního zákona), popř. vyžádání si potvrzení o odstranění nedostatků, pokud na ně Krajský úřad upozorní ve svém stanovisku (§ 55b odst. 4 stavebního zákona).
- 3.3.6 Vyhodnocení výsledků veřejného projednání a zpracování návrhu rozhodnutí o námitkách a návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 6 ve spolupráci s určeným zastupitelem a jejich doručení DO a Krajskému úřadu k uplatnění stanovisek (§ 55b odst. 7 stavebního zákona), zajištění řešení případných rozporů (§ 4 odst. 8 stavebního zákona) a zpracování materiálu „**Pokyny pro nepodstatnou úpravu návrhu změny č. 6 územního plánu obce Popovičky před vydáním**“, pokud to bude nezbytné, a jeho předání Projektantovi Příkazce a Pořizovateli.
- 3.3.7 Součinnost při provedení nepodstatné úpravy návrhu Změny č. 6 Projektantem Příkazce v souladu s výsledky veřejného projednání před jeho předložením zastupitelstvu obce k vydání podle Pokynů pro nepodstatnou úpravu návrhu změny č. 6 ÚPO Popovičky před vydáním (§ 55b odst. 7 stavebního zákona), pokud to bude nezbytné.

- 3.3.8 Přezkoumání souladu návrhu Změny č. 6 s požadavky uvedenými v § 53 odst. 4 s použitím § 55b odst. 10 stavebního zákona.
- 3.3.9 Zpracování „**Odůvodnění změny č. 6 územního plánu obce Popovičky**“ v rozsahu § 53 odst. 5 s použitím § 55b odst. 7 stavebního zákona.
- 3.3.10 Předložení návrhu na vydání Změny č. 6 zastupitelstvem obce s jeho odůvodněním (§ 55b odst. 10 a § 54 odst. 1 stavebního zákona) Příkazci, včetně návrhu rozhodnutí o námitkách s vlastním odůvodněním (§ 172 odst. 5 správního řádu).
- 3.3.11 Součinnost při schválení vydání Změny č. 6 Zastupitelstvem obce Popovičky ve formě opatření obecné povahy (§ 43 odst. 4 stavebního zákona) podle § 172 správního řádu, po ověření, že není v rozporu s požadavky § 54 odst. 2 za použití § 55b odst. 10 stavebního zákona, obsahující rozhodnutí o námitkách s vlastním odůvodněním.
- 3.3.12 Zpracování konečného znění Změny č. 6 a dokumentace „**Změna č. 6 územního plánu obce Popovičky – doklady o pořizování a vydání**“ obsahující písemnosti dokládající proces pořizování a vydání Změny č. 6.
- 3.3.13 Součinnost Projektantovi Příkazce při vyhotovení ÚPO Popovičky zahrnující úplné znění po vydání Změny č. 6 (§ 55 odst. 5 stavebního zákona), jeho opatření záznamem o účinnosti (§ 14 odst. 2 vyhlášky) (dále jen „**Úplné znění ÚPO Popovičky**“).
- 3.3.14 Doručení Změny č. 6 a Úplného znění ÚPO Popovičky po této změně veřejnou vyhláškou podle § 173 odst. 1 správního řádu; dnem doručení Změny č. 6 a Úplného znění ÚPO Popovičky nabývá Změna č. 6 účinnosti (§ 55 odst. 7 stavebního zákona). Oznámení o vydání Změny č. 6 a nabytí její účinnosti veřejnou vyhláškou, a po dni nabytí účinnosti Změny č. 6 její opatření záznamem o účinnosti (§ 168 odst. 1 stavebního zákona, § 14 odst. 1 vyhlášky).
- 3.3.15 Zveřejnění Úplného znění ÚPO Popovičky způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 165 odst. 3 stavebního zákona) společně se Změnou č. 6. Uložení Úplného znění ÚPO Popovičky u Příkazce a současně Úplné znění ÚPO Popovičky poskytnout stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu (§ 165 odst. 1 stavebního zákona).
- 3.3.16 Uložení Změny č. 6 opatřené záznamem o účinnosti (§ 14 odst. 1 vyhlášky), včetně dokumentace „Změna č. 6 územního plánu obce Popovičky – doklady o pořizování a vydání“ u Příkazce (§ 165 odst. 1 stavebního zákona).
- 3.3.17 Zveřejnění údajů o vydané Změně č. 6 a úplném znění ÚPO Popovičky a místech, kde je možné do této ÚPD a do její dokladové dokumentace nahlížet, způsobem umožňujícím dálkový přístup, a oznámení těchto údajů jednotlivě dotčeným orgánům neuvedeným v předchozím bodu (§ 165 odst. 3 stavebního zákona).
- 3.3.18 Zpracování registračního listu Změny č. 6 (§ 22 vyhlášky) a podání návrhu Krajskému úřadu na vložení jeho dat do evidence územně plánovací činnosti (§ 162 odst. 6 zákona).
- 3.3.19 Ukončení činnosti (výkonného) Pořizovatele a Příkazníka Změny č. 6 uložením dokladů a písemností dokládajících proces pořizování (spisu) u Příkazce k archivaci.
- 3.4 Koordinace a usměrňování územně plánovací činnosti předmětu plnění ode dne uzavření Smlouvy do ukončení pořizování Změny č. 6, tj. dnem splnění bodu 3.3.19 Smlouvy.**

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1** Příkazník se zavazuje, že předmět plnění dle čl. III Smlouvy vykoná pro Příkazce v těchto lhůtách:
- 4.1.1 **odst. 3.2.** **do 25 dnů** ode dne uzavření Smlouvy a předání podkladů dle odstavce 7.1 Smlouvy
- 4.1.2 **odst. 3.3.** **do 90 dnů** ode dne převzetí návrhu Změny č. 6 Příkazníkem k plnění bodu 3.3.2 Smlouvy,
- 4.1.3 **odst. 3.4.** **průběžně** po dobu plnění Smlouvy.

- 4.1.4 *Dobu plnění bodů 3.2.6 a 3.3.11 (schválení návrhu Obsahu Změny č. 6 a vydání Změny č. 6 zastupitelstvem obce) nemůže Příkazník ovlivnit, proto ji nestanovuje. Očekává se však, že schválení návrhu Obsahu Změny č. 6, resp. vydání Změny č. 6, zastupitelstvem obce, proběhne bez zbytečného odkladu do 10 dnů po předání návrhu Obsahu, resp. podkladů pro vydání Změny č. 6.*
- 4.1.5 *Ke lhůtě uvedené pod bodem 4.1.2 Smlouvy je nutné připočítat čas na zpracování stanoviska krajského úřadu k posouzení návrhu Změny č. 6 dle § 55b odst. 4 stavebního zákona (lhůta do 30 dnů) a na stanoviska DO a Krajského úřadu k námitkám a připomínkám podle § 55b odst. 7 stavebního zákona v případě, že budou k veřejnému projednání uplatněny (lhůta 30 dnů).*
- 4.1.6 *Ve lhůtě uvedené pod bodem 4.1.2 Smlouvy je z hlediska času plnění díla započítáno vypořádání všech stanovisek DO a Krajského úřadu, nad tuto lhůtu plnění se za vypořádání připomínek či námitek, a to i dílčích v rámci jednoho podání, uplatněných k veřejnému projednání (bod 3.3.6 Smlouvy) připočítá 1 den ke lhůtě plnění za každé čtyři připomínky či námítky.*
- 4.2 Příkazník zpracuje **harmonogram** pro etapu „**NÁVRH**“ v rozsahu odstavce 3.3 Smlouvy **do 10 dnů** ode dne převzetí schválené Obsahu Změny č. 6 Příkazníkem a předání podkladů dle odstavce 7.1 Příkazcem. Termíny uvedené v harmonogramu jsou závazné pro plnění Smlouvy a nesmí překročit lhůtu uvedenou v odstavci 4.1 Smlouvy.
- 4.3 Dodržení doby plnění a splnění předmětu plnění Smlouvy ze strany Příkazníka je závislé na řádném a včasném spolupůsobení Příkazce dle článku VII Smlouvy a dodržení platebních podmínek Příkazcem dle článku VI Smlouvy.

V. ODMĚNA

- 5.1 Příkazce zaplatí Příkazníkovi za předmět plnění dle čl. III Smlouvy odměnu ve výši **150.000 Kč** (bez DPH) slovy **jednostopadesát tisíc Kč**.
- K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty platná v den zdanitelného plnění.
- 5.2 Odměna za provedení prací a činností uvedených v předmětu plnění článku III Smlouvy byla sjednána dohodou Stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3 Z odměny dle odstavce 5.1 Smlouvy připadá na etapu „**OBSAH**“ (odstavec 3.2 Smlouvy) odměna **35.000 Kč** a na etapu „**NÁVRH**“ (odstavec 3.3 Smlouvy), včetně „**Úplného znění ÚPO Popovičky**“, odměna **115.000 Kč**. Odměna za plnění odstavce 3.4 Smlouvy je zahrnuta v odměně za plnění odstavců 3.2 a 3.3 Smlouvy.
- 5.4 **Odměna obsahu** náklady na dodání **2 vyhotovení** konečného znění Obsahu Změny č. 6 (Příkazce + Projektant) a dále návrhu Obsahu Změny č. 6 v počtu potřebném pro projednání a schválení, včetně příslušných souborů PDF na CD pro prezentaci na internetu Příkazce.
- 5.5 **Odměna neobsahuje** pořízení variantního řešení návrhu Změny č. 6 a pořízení vyhodnocení vlivů Změny č. 6 na udržitelný rozvoj území podle § 19 odst. 2 stavebního zákona a přílohy č. 5 vyhlášky s posouzením vlivů Změny č. 6 na životní prostředí podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb. (tzv. SEA) nebo s posouzením vlivů Změny č. 6 na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (Natura 2000) podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. Odměna se stanoví dodatkem v případě, že dojde k rozšíření předmětu plnění čl. III Smlouvy.
- 5.6 **Pro úkony Příkazníka** (výkonného pořizovatele) spojené s vyhodnocením námitek dotčených osob a připomínek dle bodu 3.3.6 Smlouvy, uplatněných k veřejnému projednání návrhu Změny č. 6, se zpracováním návrhu rozhodnutí o námitkách s odůvodněním a s vypořádáním připomínek podle § 55b odst. 7 stavebního zákona a podle § 172 odst. 4 správního řádu, se stanovuje odměna **400 Kč** (bez DPH) za každou námitku či připomínku, a to i dílčí,

samostatně vypořádanou, za každou další připomínku a námitku věcně shodnou odměna **100 Kč**. Věcně shodná je ta připomínka či námitka, která má textové znění totožné a pouze se mění její podatel.

- 5.7 V odměně nejsou zahrnuty **právní služby**, jejichž potřeba by mohla nastat v průběhu pořizování Změny č. 6, např. při řešení rozporů s DO či vypořádání námitek a připomínek, pokud jejich potřeba vznikne, bude řešena dohodou Stran mimo režim Smlouvy.
- 5.8 **Odměna neobsahuje** zpracování **Úplného znění ÚPO Popovičky po změně č. 6**, včetně příslušných souborů PDF na CD pro prezentaci a zdrojových souborů ve strojově čitelném formátu, které dodá Projektant Příkazce dle odstavce 7.1 Smlouvy. Příkazník může účtovat náklady na reprografické služby, které nemůže sám technicky dodat, pokud je bude pro Příkazce zajišťovat. Tyto náklady budou součástí faktury dle platebních podmínek. Ostatní práce a tisky do formátu A3 jsou započteny v odměně.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Odměnu dle článku V Smlouvy uhradí Příkazce na základě faktur (daňových dokladů), obsahujících údaje požadované právními předpisy, které Příkazník vystaví v průběhu plnění dle článku III Smlouvy takto:

číslo bodu	označení faktury	částka v Kč (bez DPH)	vystavení faktury (nejdříve v den uskutečnění zdanitelného plnění, tj. ...)
6.1.1	1. dílčí faktura	35.000 Kč	ke dni předání Obsahu Změny č. 6 signovaného Pořizovatelem Příkazci dle bodu 3.2.9 Smlouvy
6.1.2	2. dílčí faktura	34.000 Kč	ke dni podpisu oznámení veřejného projednání návrhu Změny č. 6 Pořizovatelem dle bodu 3.3.4 Smlouvy
6.1.3	3. dílčí faktura	54.000 Kč + odst. 5.6	ke dni předložení návrhu na vydání Změny č. 6 Příkazci dle bodu 3.3.10 Smlouvy
6.1.4	4. dílčí faktura	11.000 Kč	ke dni podpisu veřejné vyhlášky k doručení Změny č. 6 a Úplného znění ÚPO Popovičky Pořizovatelem dle bodu 3.3.14 Smlouvy
6.1.5	5. dílčí faktura (konečná faktura)	16.000 Kč + odst. 5.8	ke dni ukončení pořizování Změny č. 6 dle bodu 3.3.19 Smlouvy předáním spisu Příkazci

- 6.2 Lhůta splatnosti faktur je 7 dnů ode dne doručení Příkazci, při nedodržení lhůty splatnosti se o stejný počet dnů prodlužuje doba plnění předmětu Smlouvy.
- 6.3 Faktury podle odstavce 6.1 Smlouvy mohou být vystavovány také v elektronické podobě, pokud to jejich povaha umožňuje, a doručovány Příkazci do jeho datové schránky.

VII. SPOLUPŮSOBENÍ STRAN A PODKLADY

- 7.1 Příkazník provede předmět plnění Smlouvy s použitím následujících podkladů, které mu Příkazce poskytne na dobu nezbytně nutnou nebo jejichž zapůjčení dohodne Příkazce s Pořizovatelem:
- 7.1.1 *Veškeré relevantní podklady a doklady týkající se Změny č. 6 ke dni uzavření této smlouvy.*
- 7.1.2 *Platný ÚPO Popovičky, včetně usnesení o jeho vydání a opatření obecné povahy, kterým byl ÚPO Popovičky vydán, v digitální podobě.*
- 7.1.3 *Usnesení Zastupitelstva obce Popovičky o schválení pořízení Změny č. 6 ÚPO Popovičky, pověření určeného zastupitele a usnesení Zastupitelstva obce Popovičky o schválení uzavření Smlouvy, vše dle bodu 3.2.1 Smlouvy.*

- 7.1.4 Územně analytické podklady pořízené úřadem územního plánování, Městským úřadem Říčany, resp. zmocnění k jejich převzetí, pokud to bude nezbytné.
- 7.1.5 Podklady pro zpracování návrhu Obsahu Změny č. 6, stanovisko Krajského úřadu jako příslušného orgánu k posuzování vlivů na životní prostředí a vlivů na území Natura 200, a ostatní podklady Příkazce ke Změny č. 6, které by mohly být pro řešení významné.
- 7.1.6 Návrh Změny č. 6 k plnění bodu 3.3.3 ve 2 vyhotovení a k plnění bodu 3.3.10 v 1 vyhotovení; konečné znění Změny č. 6 k plnění bodu 3.3.14 v 5 vyhotovení, Úplné znění ÚPO Popovičky k plnění bodu 3.3.14 v 5 vyhotovení, každé z uvedených vyhotovení v jedné deskách a vždy vč. digitálních zdrojových souborů v editovatelných formátech a v souborech formátu PDF, včetně strojově čitelného formátu dle § 20a stavebního zákona.
- 7.1.7 Smlouvu o dílo uzavřenou na zpracování ÚPD Změny č. 6 a Úplného znění ÚPO Popovičky za účelem zpracování harmonogramu podle odst. 4.2 Smlouvy a prověření obsahu plnění.
- 7.1.8 Odborný výklad Projektanta při plnění bodů 3.3.4. Smlouvy.
- 7.2 V rámci spolupůsobení Stran se Příkazce zavazuje, že v rozsahu potřebném, na vyzvání Příkazníka, poskytne společně s „určeným zastupitelem“ nezbytnou součinnost při posuzování podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek či jiných podání, v průběhu plnění Smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne Příkazce Příkazníkovi nejpozději do 5 dnů od jeho vyžádání.
- 7.3 Pro případ, že „určený zastupitel“ neposkytne v potřebném rozsahu a čase nezbytnou součinnost stanovenou Smlouvou, je Příkazník oprávněn provést a předat plnění i bez jeho součinnosti.
- 7.4 Výstupy činností předmětu plnění, které je povinen Pořizovatel provést ze zákona, provede Příkazník jménem Pořizovatele, tj. Obecního úřadu Popovičky, který tyto výstupy signuje. Ostatní činnosti provede Příkazník jménem svým. Příkazníkovi se umožňuje použít digitálního otisku podpisu a razítka Pořizovatele v případě, že to povaha úkonu umožňuje.
- 7.5 Zasílání různých písemností DO a Krajskému úřadu podle stavebního zákona či správního řádu, popř. podle potřeby i dalším subjektům, jménem Obecního úřadu Popovičky, se umožňuje Příkazníkovi prostřednictvím jeho datové schránky.

VIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 8.1 Při nedodržení některého z termínu plnění uvedeného v článku IV Smlouvy z důvodů ležících jednoznačně na straně Příkazníka uplatní vůči němu Příkazce sankci formou smluvní pokuty dohodnutou ve výši 0,1 % za každý den prodlení z fakturované odměny dle bodů 6.1.1 až 6.1.5 Smlouvy.
- 8.2 Při nedodržení lhůty splatnosti faktury dle bodu 6.2 Smlouvy uplatní Příkazník vůči Příkazci sankci formou smluvní pokuty ve výši 0,1 % z fakturované odměny za každý den prodlení.
- 8.3 Příkazník není v prodlení v případě neplnění harmonogramu prací z viny „třetích stran“, které nemohl v době uzavírání této smlouvy prokazatelně předvídat. Zejména se jedná o prokazatelně odůvodnitelné nedodržení předpokládaných vyřizovacích lhůt DO a subjektů státní či veřejné správy, řešení prokazatelně neočekávaných rozporů.
- 8.4 Příkazník prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná pro výkon předmětu plnění této smlouvy a na žádost Příkazce je neprodleně předloží.
- 8.5 Příkazník bude při zabezpečování činností podle čl. III Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Příkazník garantuje, že svoji činnost bude uskutečňovat v souladu s právními předpisy a se zájmy Příkazce a podle jeho pokynů.
- 8.6 Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se v souvislosti s výkonem své činnosti při plnění Smlouvy dozvěděl, a to i po skončení Smlouvy.

- 8.7 Příkazník bude informovat Příkazce průběžně o stavu pořizování Změny č. 6 a jím zabezpečovaných činnostech.
- 8.8 Pro případ ukončení Smlouvy z vůle Příkazce, z důvodů ležících mimo Smlouvu, bude Příkazníkem stanovena odměna ve výši rozpracovanosti příslušné etapy, a ta vyfakturována Příkazci; za tím účelem nepředstavují uhrazené dílčí faktury dle odstavce 6.1 odměnu za rozpracovanost a při stanovení její výše se vychází z odměny jednotlivých etap dle odstavce 5.3 Smlouvy.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců Stran a vztahuje se i na předchozí plnění Příkazníka, které bylo ve smyslu Smlouvy započato.
- 9.2 Měnit a doplňovat Smlouvu je možno jen formou písemných dodatků. Na její vypovězení se vztahují příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 9.3 Pokud se Strany ve Smlouvě nedohodly jinak řídí se smluvní vztahy Stran občanským zákoníkem.
- 9.4 Smlouva má celkem 8 stran a je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze Stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení Smlouvy s platností originálu.
- 9.5 Strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, že jejímu obsahu rozumějí, a že nebyla uzavřena v tísně ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle pak připojují své podpisy.
- 9.6 Uzavření Smlouvy bylo schváleno na straně Příkazce usnesením č. [redacted] Zastupitelstva obce Popovičky ze dne 4. srpna 2021. Tímto je potvrzena doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

* * *

Za Příkazníka: **Ing. Ladislav Vich,**
jednatel PRISVICH, s.r.o.

Za Příkazce: **Ing. Jaroslav Richter**
starosta obce Popovičky

V Davli dne 4. srpna 2021

V Popovičkách dne _____

Podpis a razítko:

Podpis a razítko: